

# 東英美土代ビル

## 物件概要

所在地：東京都千代田区神田美土代町 7-4-  
 構造：S造一部RC造 規模：地上8階建 竣工：1991年2月

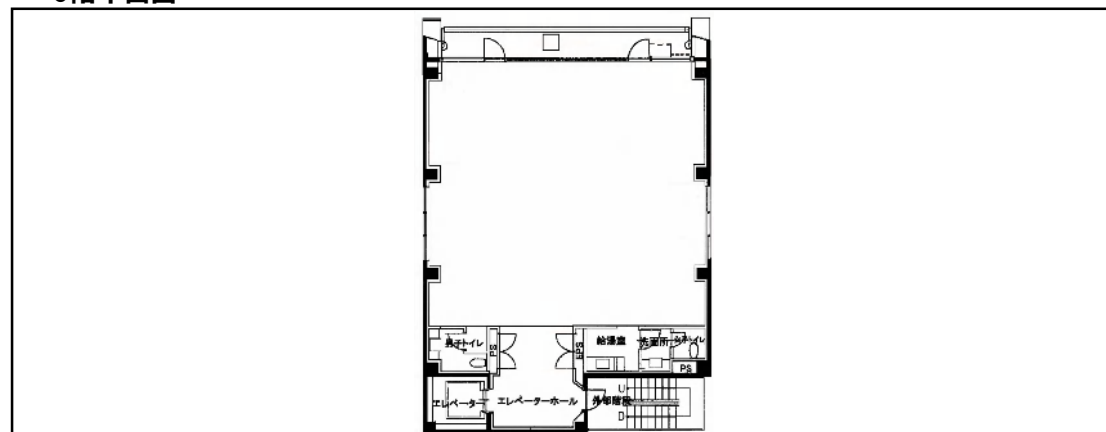
## 【交通機関】

都営新宿線	小川町駅	3分
丸ノ内線	淡路町駅	4分

- EV / 1基
- 空調 / 個別空調
- トイレ / 男女別
- 警備 / 機械警備
- 使用時間 / 24時間使用可
- 床仕様 / スリーウェイ・光ケーブル
- 天井高 /
- 駐車場 / 有り
- 備考 /



6階平面図



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

**割安感たっぷりのハイグレードオフィスビル！**  
**JR線「神田駅」徒歩7分・「御茶ノ水」駅徒歩8分**

募集階	面積	保証金・敷金	賃料/坪	共益費/坪
6階	45.0坪	保証金：賃料の 6ヶ月分 敷金：賃料の 1ヶ月分	@ 11,000円 月額 ¥495,000円	@ 4,000円 月額 ¥180,000円
用途： 事務所	(148.76 m <sup>2</sup> )	総額 ¥2,970,000円		

- ★入居日 / 2018年10月1日～
- ★償却費 / 1ヶ月
- ★更新料 / 無し
- ★契約期間 / 2年間
- ★契約面積 / グロス面積
- ★別途消費税(保証金・敷金除く)

(社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
 国土交通大臣(1)第8903号

# 永山不動産株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座5-9-5

TEL 03-6228-5300 / FAX 03-6228-5301

URL <http://www.nagayama-fudousan.co.jp/>

E-mail [info@nagayama-fudousan.co.jp](mailto:info@nagayama-fudousan.co.jp)

取引形態：媒介 分かれ  
 担当：稲垣 尚彦